



## Commerce rue Cathédrale Immeuble commercial - 4000 Liège - 2 500 €



45 m<sup>2</sup>

### Description

Immeuble commercial à louer idéalement situé à côté de la Place Cathédrale dans une rue piétonne.

Bénéficiez d'une belle visibilité au cœur du centre-ville grâce à son exceptionnelle situation.

Espace commercial de 40 m<sup>2</sup> sécurisé par un volet motorisé. Le commerce est équipé de **panneaux photovoltaïques**.  
Disponible le 01/03/2025. Loyer : 2.500 €

Précompte immobilier à charge du locataire

### Adresse

Rue de la Cathédrale 110 - 4000 Liège

### Général

Référence	6280694	Catégorie	Immeuble commercial	Surface habitable	45 m <sup>2</sup>
Disponibilité	01/03/2025				

### En chiffres

Largeur de la vitrine commerciale	4	Largeur de façade	4	Surface commerciale	45 m <sup>2</sup>
-----------------------------------	---	-------------------	---	---------------------	-------------------

# Sécurité

---

Volets	Oui
--------	-----

# Coûts & Frais

---

Précompte immobilier	4600 €
----------------------	--------

# Équipements techniques

---

Panneaux solaires	Oui	Type de panneaux solaires	photovoltaïque
-------------------	-----	---------------------------	----------------

---

SOCOGL – rue Nysten 36 – 4000 Liège

TEL. 0478/30.98.23 – [pm@socogi.be](mailto:pm@socogi.be)

Bureau immobilier, N° entreprise : BE 0439.328.638

[Conditions générales d'utilisation du site](#) – [Charte de la protection de la vie privée](#) – [Configuration des cookies](#)