



Maison 3 chambres + 2ème étage aménageable Maison - 4020 Liège - 245 000 €



3 1 156 m² PEB C

Description

Maison 3 chambres offrant de beaux espaces et de nombreux travaux déjà réalisés.

Le bien bénéficie d'une toiture révisée, d'une installation électrique conforme, de panneaux photovoltaïques, de nouvelles portes intérieures ainsi que d'une salle de bains rénovée.

L'espace cuisine est déjà préparé et n'attend plus que l'installation de la cuisine de votre choix. Le dernier étage aménageable offre un réel potentiel, avec la possibilité d'y créer une chambre supplémentaire ou une suite parentale. Les canalisations sont déjà en attente pour l'aménagement d'une seconde salle de bains, facilitant ainsi votre projet.

Avec son PEB C et les rénovations déjà effectuées, cette maison constitue une belle opportunité pour ceux qui recherchent un bien habitable rapidement, tout en conservant la liberté de finaliser les derniers aménagements.

Adresse

Rue de Fléron 94 - 4020 Liège

Général

Référence	7792026	Catégorie	Maison	Nombre de chambres	3
Nombre de salle de bains	1	Jardin	Oui	Surface du jardin	75 m ²
Terrasse	Oui	Surface habitable	156 m ²	Surface du terrain	180 m ²
Disponibilité	à l'acte				

