+32 478/30.98.23 pm@socogi.be

Commerce sur le Blvd de l'automobile
Immeuble commercial - 4000 Liège - 2 200 €



310 m²

Description

Idéalement situé sur le blvd de " l'Automobile ", à proximité de nombreux commerces et de grands axes, nous vous proposons à la location cet immeuble mixte bénéficiant d'une excellente visibilité.

Le rez-de-chaussée est composé d'une grande surface commerciale de 245 m².
Le premier étage comprend un appartement 2 chambres, cet espace peut également servir de bureau.

La toiture est neuve et le bâtiment est équipé de 18 panneaux photovoltaïques.

Adresse

Boulevard de Douai 91 - 4000 Liège

Général

Référence	7736064
Disponibilité	immédiatement

Catégorie	Immeuble commercial

Surface habitable	310 m²

En chiffres

Largeur de la vitrine commerciale	6.8

Bureaux	71 m²

Surface commerciale	245

Sécurité

Volets	Oui

Coûts & Frais

Précompte immobilier	2100 €

Équipements techniques

Châssis	aluminium et bois

Panneaux solaires	Oui

Type de panneaux solaires	photovoltaïque

Equipement de base

Chauffage	aérotherme

SOCOGI – rue Nysten 36 – 4000 Liège

TEL. 0478/30.98.23 – pm@socogi.be

Bureau immobilier, N° entreprise : BE 0439.328.638

Conditions générales d'utilisation du site – Charte de la protection de la vie privée – Configuration des cookies