



## Commerce dans le piétonnier rue Cathédrale Rez commercial - 4000 Liege - 625 000 €



195 m<sup>2</sup>

### Description

Commerce à vendre idéalement situé dans le piétonnier de la rue Cathédrale. Bénéficiez d'une belle visibilité au cœur du centre-ville grâce à sa largeur de façade de 7 m comprenant 2 vitrines. Grand espace commercial de 195 m<sup>2</sup> comprenant une réserve. Le commerce est équipé d'un volet motorisé. Le commerce est loué 66.000€/an. Copie du bail sur demande. Infos & visites : 0478/30.98.23

### Adresse

Rue de la Cathédrale 91 - 4000 Liege

### Documents

- Plan

### Général

Référence	6040546	Catégorie	Rez commercial	Surface habitable	195 m <sup>2</sup>
Disponibilité	à l'acte				

### Equipement de base

Chauffage (ind/coll)	individuel
----------------------	------------

### En chiffres

Nbre de toilette(s)	1	Largeur de la vitrine commerciale	7	Cuisine	5 m <sup>2</sup>
---------------------	---	-----------------------------------	---	---------	------------------

---

Surface commerciale 195 m²

## Sécurité

---

Volets Oui Volets motorisés

## Cadastre

---

Revenu cadastral (€) 8250 €

## Divers

---

Cave Oui

---

SOCOGL – rue Nysten 36 – 4000 Liège

TEL. 0478/30.98.23 – [pm@socogi.be](mailto:pm@socogi.be)

Bureau immobilier, N° entreprise : BE 0439.328.638

[Conditions générales d'utilisation du site](#) – [Charte de la protection de la vie privée](#) – [Configuration des cookies](#)