



## Surface commerciale et arrière boutique Rez commercial - 4000 Liège - 850 €



65 m<sup>2</sup>

### Description

Surface commerciale à louer Place Xavier Neujean d'une superficie de 35m<sup>2</sup>. Vous disposerez également d'une arrière boutique de 30m<sup>2</sup> pouvant servir de stockage et de bureau. Les deux vitrines sont protégées par des volets. Pas de travaux à prévoir, le commerce est prêt à être exploité. loyer mensuel de 850€ + 200€ de provisions pour le précompte et chauffage.

### Adresse

Place Xavier-Neujean 13 Boîte C - 4000 Liège

### Général

Référence	5876382	Catégorie	Rez commercial	Surface habitable	65 m <sup>2</sup>
Disponibilité	immédiatement				

### En chiffres

Largeur de la vitrine commerciale	6	Cuisine	10 m <sup>2</sup>	Bureaux	20 m <sup>2</sup>
Surface commerciale	36 m <sup>2</sup>				

### Sécurité

Volets	Oui
--------	-----

### Coûts & Frais

Précompte immobilier

2200 €

## Spécificités terrain

Type d'environnement

centre ville

---

SOCOGI – rue Nysten 36 – 4000 Liège

TEL. 0478/30.98.23 – pm@socogi.be

Bureau immobilier, N° entreprise : BE 0439.328.638

[Conditions générales d'utilisation du site](#) – [Charte de la protection de la vie privée](#) – [Configuration des cookies](#)