



## Commerce

### Rez commercial - 4000 Liège - 175 000 €



30 m<sup>2</sup>

## Description

Commerce à louer idéalement situé dans le piétonnier de la rue Cathédrale. Bénéficiez d'une belle visibilité au cœur du centre-ville grâce à sa largeur de façade de près de 5 mètres. Espace commercial de 30 m<sup>2</sup> sécurisé par un volet motorisé

Loyer demandé : 1.000 € jusqu'au 01/08/2026, ensuite 2.000€

Précompte immobilier à charge du locataire

## Adresse

Rue de la Cathédrale 89 - 4000 Liège

## Général

Référence	6280717	Catégorie	Rez commercial	Surface habitable	30 m <sup>2</sup>
Disponibilité	immédiatement				

## En chiffres

Nbre de toilette(s)	1	Largeur de la vitrine commerciale	4.75	Surface commerciale	30 m <sup>2</sup>
---------------------	---	-----------------------------------	------	---------------------	-------------------

## Sécurité

Volets	Oui
--------	-----

---

SOCOGI – rue Nysten 36 – 4000 Liège

TEL. 0478/30.98.23 – pm@socogi.be

Bureau immobilier, N° entreprise : BE 0439.328.638

[Conditions générales d'utilisation du site](#) – [Charte de la protection de la vie privée](#) – [Configuration des cookies](#)